

## VERBALE DI GARA

**Procedura negoziata per l'appalto del "Servizio di pulizia, sanificazione e disinfestazione presso la sede del Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria, con sede in Roma, in Via Solferino n. 15, per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2024". Numero RDO (mepa): 3279152.**

### PRIMA SEDUTA (Pubblica) "VALUTAZIONE DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA"

L'anno 2022, il giorno 5 del mese di dicembre, alle ore 11:20, presso la sede del Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria, il Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Rosa Carozza, in qualità di punto ordinante delegato, procede all'apertura dei plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa relativa alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto del "Servizio di pulizia, sanificazione e disinfestazione presso la sede del Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria, con sede in Roma, in Via Solferino n. 15, per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2024", esperita mediante caricamento di RdO sul portale MEPA ([www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)).

Il R.U.P. dichiara di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire amministrativo, ai sensi dell'art. 6-bis l. 241/90, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 d.lgs. 50/2016.

Assiste in qualità di testimone il Sig. Igor De Santis, quale dipendente assegnato all'Ufficio Economato.

Per la partecipazione alla seduta si è provveduto all'invio tramite posta elettronica certificata del link di collegamento in video conferenza mediante la piattaforma "MICROSOFT TEAMS". Alle ore 11:20 nessun rappresentante degli operatori economici invitati alla procedura di appalto risulta presente alla sessione telematica.

#### **Premesso che:**

- Con Deliberazione del Comitato di Presidenza del Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria RR1810 del 08/11/20022, è stato disposto, tra l'altro:
  - ❖ di indire una procedura negoziata per l'appalto biennale del "Servizio di pulizia, sanificazione e disinfestazione presso la sede del Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria, sita in Roma, in Via Solferino n. 15, per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2024", ai sensi dell'art. 36

*comma 2 lett. b) D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120/2020 e successivamente dall'art. 51, comma 1, lett. a), punto 2.2 della Legge n. 108/2021, con invito ad almeno 5 operatori economici;*

- ❖ di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;*
- ❖ di dare atto che la procedura di appalto sarà espletata mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);*
- ❖ di dare atto che l'importo posto a base d'asta per l'appalto biennale del Servizio di pulizia, sanificazione e disinfezione presso la sede del Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria, sita in Roma, in Via Solferino n. 15, per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2024", è pari ad € 177.319,76 oltre IVA di legge;*
- ❖ di dare atto che gli operatori economici che saranno invitati a partecipare alla procedura, saranno selezionati tra quelli qualificati al Bando MEPA "Servizi – Gestione degli immobili - Pulizia immobili, disinfezione e sanificazione impianti";*
- ❖ di approvare la seguente documentazione prodotta dal Responsabile dell'Ufficio Economato:*
  - Capitolato speciale di appalto e relativo allegato A;*
  - Schema lettera di invito ed allegati;*
  - Duvri;*

Considerato che entro il termine indicato nella Lettera di invito sono pervenute n. 3 buste inoltrate dalle seguenti ditte:

- ❖ PULIVELOX SERVICE SRL, giorno 28/11/2022, ore 14:34:05 – N. partecipazione 289391;*
- ❖ LA PIRAMIDE SRL, giorno 02/12/2022, ore 16:20:14 – N. partecipazione 283392;*
- ❖ LA VENETA SERVIZI SPA, giorno 02/12/2022, ore 18:08:10 – N. Partecipazione 266737;*

Il RUP procede quindi all'apertura della busta amministrativa caricata nel portale "acquistiinretepa" dalla ditta PULIVELOX SERVICE SRL:

All'interno della busta sono presenti i file contenenti:

- ❖ DGUE;*
- ❖ Domanda di partecipazione (allegato A lettera di invito);*

- ❖ Capitolato speciale di appalto;
- ❖ Ricevuta di pagamento ANAC di € 20,00, quale “Contributo Gara OE”;
- ❖ PASSOE;
- ❖ Dichiarazione sostitutiva di partecipazione (prodotta dalla piattaforma MEPA)

Verificata la documentazione allegata, si procede nei confronti della ditta PULIVELOX SERVICE SRL con il soccorso istruttorio di cui all’art. 83 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 14 della Lettera di invito, per le seguenti motivazioni:

- Incompletezza del DGUE, in particolare dei seguenti dati:
  - Mancanza di INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO;
  - Parte IV Criteri di selezione - C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI: al punto 1b) non è stato indicato alcun contratto di appalto per servizio di pulizia immobili, di importo annuale non inferiore ad € 90.000,00 iva esclusa;
- Capitolato speciale di appalto caricato nel sistema è privo di firma digitale, come da codice errore fornito dal sistema MEPA;
- PASSOE caricato nella piattaforma MEPA non conforme;

Il RUP procede quindi all’apertura della busta amministrativa caricata nel portale “acquistiinretepa” dalla ditta LA PIRAMIDE SRL:

All’interno della busta sono presenti i file contenenti:

- ❖ PASSOE;
- ❖ DGUE;
- ❖ Ricevuta di pagamento ANAC di € 20,00, quale “Contributo Gara OE”;
- ❖ Domanda di partecipazione (allegato A lettera di invito);
- ❖ Capitolato speciale di appalto;
- ❖ Dichiarazione sostitutiva di partecipazione (prodotta dalla piattaforma MEPA)

Verificata la documentazione allegata, si procede nei confronti della ditta LA PIRAMIDE SRL con il soccorso istruttorio di cui all’art. 83 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 14 della Lettera di invito, per le seguenti motivazioni:

- Incompletezza del DGUE, in particolare dei seguenti dati:



- Parte IV Criteri di selezione - C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI: al punto 1b) non è chiaro se l'importo associato al “*servizio di disinfezione e sanificazione da erogare sugli immobili di Poste Italiane S.p.a. delle province di Perugia e Terni*”, sia riferito ad un unico contratto di appalto o sia riferito alla somma degli importi di più contratti di appalto;
- Errata compilazione della Domanda di partecipazione (allegato A lettera di invito), in particolare nei punti relativi all'autorizzazione alla stazione appaltante per il rilascio della documentazione presentata per partecipare alla gara, nel caso di richiesta di accesso agli atti di un operatore economico partecipante alla procedura;

Il RUP procede quindi all'apertura della busta amministrativa caricata nel portale “acquistiinretepa” dalla ditta LA VENETA SERVIZI SPA:

All'interno della busta sono presenti i file contenenti:

- ❖ Domanda di partecipazione (allegato A lettera di invito);
- ❖ All. A al Capitolato speciale di appalto;
- ❖ DGUE + dichiarazione ex art. 80 D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ❖ PASSOE;
- ❖ Capitolato speciale di appalto;
- ❖ Ricevuta di pagamento ANAC di € 20,00, quale “Contributo Gara OE”;
- ❖ Dichiarazione sostitutiva di partecipazione (prodotta dalla piattaforma MEPA)

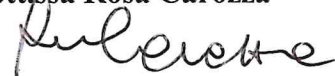
Verificata la documentazione allegata, si procede nei confronti della ditta LA VENETA SERVIZI SPA con il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 14 della Lettera di invito, per le seguenti motivazioni:

- Incompletezza del DGUE, in particolare dei seguenti dati:
  - Parte IV Criteri di selezione - C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI: al punto 1b) deve essere indicato l'importo contrattuale non inferiore ad € 90.000,00 di almeno un contratto di appalto per servizi di pulizia immobili e non il fatturato complessivo.

Terminate le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa, dato atto dell'avvio del soccorso istruttorio nei confronti degli operatori economici partecipanti, si rinvia la valutazione sull'ammissibilità dei concorrenti alla seduta del 09/12/2022 alle ore 11:00.

Si chiude la seduta alle ore 13:00 del giorno 05/12/2022

**Il R.U.P.**  
**Il Responsabile dell'Ufficio Economato**  
**Dott.ssa Rosa Carozza**



**Igor De Santis**  
**(in qualità di testimone)**



